



R.I.批准：1994年10月31日 授證日期：1995年元月4日 輔導社：台中南區扶輪社 金蘭社：新店碧潭扶輪社 雙子社：大阪大東中央扶輪社



上 上週民國101年二月十四日的第901次例會，邀請湯雅玲小姐（台中市政府地方稅務局民權分局・股長），做「樂活租稅、幸福滿分」的專題演講。

GARY劉叔綱社長報告：今天是西洋情人節，祝社友們有甜蜜的生活，我為社友準備每人一束玫瑰花，帶回家送給夫人。地區總監請各社認養一學校，為應屆畢業生進行「新世代職業服務講座」，南門社由DISK前社長聯繫僑光科技大學，將在3月6日（二）下午1點20到4點舉行，屆時請

## 今天第904次例會 2012民國一〇一年三月六日【第十七卷・第廿六期】

### 節目

三月慶生會及結婚週年慶暨心得分享

專題演講：生活分享

主講人：賴克荃ORTHO夫人



前 週第902次例會，變更為民國101年2月19日（星期日）在金典酒店，和「台中南區扶輪社授證25週年慶典」聯合例會。

上 週民國101年2月28日的第903次例會，因逢「228紀念假日」，休會。



\* 例會時間：每星期二下午06:30-08:00  
\* Mail : rotary.club17@msa.hinet.net

在長榮桂冠酒店3F牡丹廳  
[www.south-gate.org.tw](http://www.south-gate.org.tw)

\* 社館：403台中市台中港路1段133號12樓之10  
\* 電話：04-2329-4202 \* 傳真：04-2329-4203

## 第901次例會



主講人：湯雅玲小姐

(台中市政府地方稅務局民權分局・股長)

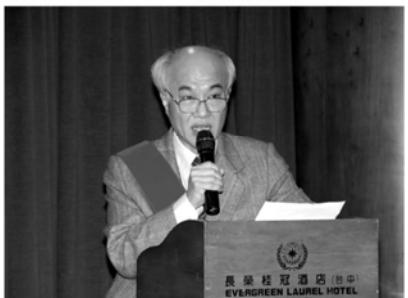
## 樂活租稅、幸福滿分



▲湯雅玲小姐專題演講：樂活租稅、幸福滿分

上 上週民國101年二月十四日的第901次例會，邀請湯雅玲小姐做「樂活租稅、幸福滿分」的專題演講。

HEALTH介紹演講人湯雅玲小姐，現任台中市政府地方稅務局民權分局股長。非常熱心服務，有稅務問題找她，都能解決。



▲HEALTH介紹演講人

湯雅玲小姐說，古代對田畝課徵「賦」或「租」，對百貨則課徵「稅」，臨時徵收的則稱為「捐」。政府依據法律行使公權力，強制徵收租稅。我國租稅負擔與其他國家相比，賦稅收入占GDP國內生產毛額11.98%，新加坡是13.5%，日本18%，南韓21%，美國21.7%，英國29.5%。

湯雅玲小姐介紹在台中稅捐前面之造型裝置，有「積少成多、聚沙成塔」的涵意，黑潮洄游魚群則象徵「豐富的稅收」。

合法節稅是人民的權利，要合法節稅先要了解稅法規定，在合法範圍內有計劃的安排經濟活動，使稅負最輕。

依照憲法和財政收支劃分法，租稅負擔分為國稅（中央歲），與直轄市及縣市稅（地方稅）。國稅有：關稅、所得稅、遺產稅、贈與稅、證券交易稅、期貨交易稅、營業稅、貨物稅、煙酒稅、特種貨物及勞務稅。

地方稅有：地價稅、土地增值

▼社友提出稅務問題請教



稅、房屋稅、契稅、印花稅、娛樂稅、使用牌照稅、田賦（目前停徵）。地價稅11月繳納，房屋稅5月繳納、牌照稅4月繳納（因為車子有4輪，比較好記憶）。

湯雅玲小姐介紹財產稅基礎的評定：公告地價每3年公告一次，人民可以依法在20%幅度內申報地價，如未申報則以80%為申報地價，作為課徵地價稅標準。公告現值每年公告一次，作為課徵土地增值稅依據。房屋現值依標準單價、折舊率、房屋地段等級率評定，作為課徵依據。目前，公告現值約為市價8折，公告地價約為市價2-3折。

地價稅自用住宅千分之2，公共設施保留地千分之6，工業用地、停車場、加油站、私立公園等為千分之10。

房屋稅節稅之方法，住家用房屋稅率為1.2%，非住家非營業用2%，營業用3%。因此當變更使用應及早申請。房屋稅為按月課徵，15日以前申請當月即變更，15日以後申請次月改課。

地價稅自用住宅為千分之2，一般用地千分之10，如超過累進起點則是千分之15到55。兩種地價稅至少差四倍。

▼社友提出稅務問題請教





家庭懇談會剪影



▲社友提出稅務問題請教

自用住宅用地稅率的條件：(1)土地所有權人或配偶、直系親屬，在該地辦竣戶籍登記。(2)無出租、無營業，(3)面積：都市土地300平方公尺，非都市土地700平方公尺。在每年9月22日前可以申請。如果土地所有權人變更，新所有權人須重新提出申請，才能適用特別稅率。

土地增值稅，重購可以申請退稅，牌照稅若是身心障礙者使用的車輛，免徵，憂鬱病患也屬於身心障礙者。車輛失竊辦理註銷手續，溢繳稅款可退稅。

逾期繳納稅金，會加徵滯納金。稅捐處對習慣性欠稅戶、或大額戶，會採用雙掛號郵寄。

湯雅玲小姐演講後，由民權分局的蘇先生做稅務問題有獎徵答，現場增加很多趣味，許多社友提出稅務問題請教。



▲民權分局蘇先生做稅務問題有獎徵答



### YEP李莎報告近況

\* 社長頒發YEP學生李莎生活零用金，並請他做生活近況報告。李莎說三週寒假中有過年，收到紅包很高興。我去墾丁三天，有潛水活動，看熱帶魚，這是我第一次浮潛，非常喜歡。下週我姐姐會來，很高興期待著。

### 林洽鑫報告高爾夫

\* Model-House報告二月份高



爾夫比賽，從週四改為週五和南區一起打，用餐也在國際球場進行。

### 歡喜捐款

\* 上週歡喜捐款的社友是：

1. 劉叔綱社長.....五百元
- \* 感謝湯股長講樂活節稅，及蘇先生的有獎問答
- \* 祝社友及夫人情人節甜蜜快樂
2. 黃吉隆社員.....五百元
- \* 感謝湯股長、蘇先生蒞臨，暢談樂活人生、節稅，創造幸福的滿分



第 902 次例會

聯合例會

# 台中南區扶輪社

## 授證25週年慶典



▲台中南區扶輪社授證25週年慶典GARY劉叔綱社長致詞



▲母社台中南區扶輪社和日本越谷南姊妹社的締盟續約儀式

**前** 週第902次例會，變更為民國101年2月19日（星期日）在金典酒店，和「台中南區扶輪社授證25週年慶典」聯合例會。

台中南區社授證25週年慶典，由Spencer謝平上社長主持，典禮中，台中南區社合唱團獻唱三首歌揭開序幕，歷屆社長走紅地毯出場，Spencer社長扮演山地部落頭目

出場，一聲槍響讓彩色紙花漫天飛舞，很熱鬧。

慶典中，有25週年香檳秀，新社友入社宣誓，Kuso短片介紹新社友，默念亡故社友，和日本越谷南姊妹社的締盟續約儀式。

台中南區社Spencer社長在致詞中，歡迎各位社友來賓的光臨，回顧25年來傳承、社區關懷、



聯合例會



### 下週例會

101年3月13日(星期二) 專題演講：返老還童養生氣功 主講人：廖佑霖社友



▲台中南區扶輪社授證25週年慶典



以及例會活動帶來的歡樂。並邀請 MediChem 總監、輔導社台中社 Hammer 社長、越谷南社淺水尙伸社長、台北七星金蘭社 Kin 社長、台中惠來社 VIP 社長，還有我們台中南門社 GARY 劉叔綱社長，分別致詞。

典禮在台中南區社 Golden 社長當選人致謝詞後完成，聚餐聯誼中有慶生會、高爾夫頒獎、山地舞、太極扇、日式踢踏舞、合氣道、社友歡唱、熱舞等節目。

